

平成 30 年 4 月 27 日

各 位

所在地 大阪府岸和田市土生町1丁目4番23号
会社名 フジ住宅株式会社
代表者名 代表取締役社長 宮脇宣綱
(コード番号 8860 東証第一部)
問合せ先 取締役IR室長 石本賢一
(TEL 072-437-9010)

本社分譲住宅部門の新社屋完成に関するお知らせ

この度、当社の本社分譲住宅部門の新社屋が完成の運びとなりましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 新社屋の概要

名称 : 本社アネックスビル おうち館本店
所在地 : 大阪府岸和田市作才町1丁目10番20号(本社隣接地)
営業開始日 : 平成30年4月28日(土)(予定)
規模 : 鉄骨造 4階建 敷地面積 2,017.37㎡ 延床面積 3,964.66㎡
特長 : 新社屋は、「おうち館」と「夢の住宅館」が併設された総合住宅展示施設であります。

「おうち館」は、常時1,000件を超える中古住宅・新築住宅の物件情報を満載し、家探しができる展示施設であります。また、「夢の住宅館」は、40メーカー409アイテム729カラーバリエーションの住宅設備機器がそろった体感型住まいのショールームであります。このほか、きれいな空気の炭の家体感室や構造模型、地震装置、シアタールームを設置し、住宅の性能を見て・触れて実感できる総合住宅展示施設となっております。

週末にはお客様がゆっくり館内を見学できるように保育士のいるキッズパークを設け、1階ショールームでは、焼き立てパンもご提供いたします。

ビルの設備としては、太陽光発電設備による電力使用量の削減や屋上庭園の設置による温度上昇の軽減を図るなど、温暖化対策にも配慮いたしております。

2. 目的

分譲住宅事業部 本社営業部エリアに点在している複数の展示施設を1カ所に集約することで家探し(中古住宅)、家づくり(新築住宅)を一貫して体感できる住まいの総合ショールームとして、より一層のお客様へのサービス向上を図ると共に点在している事業所をまとめることでお客様の利便性向上を図ります。

なお、最上階には大ホールを設け、株主総会を開催する会場として活用いたします。

3. 業績に与える影響

当該新社屋建設に伴う費用は、平成30年4月27日に発表いたしました「平成30年3月期決算短信」における平成31年3月期の業績予想に織り込み済みではありますが、平成32年3月期以降の業績にさらに貢献することが予想されます。

以 上



【本社アネックスビル おうち館本店 外観】