平成 28 年８月 30 日

各　　位

所 在 地　大阪府岸和田市土生町１丁目４番23号
会 社 名　フ　ジ　住　宅　株　式　会　社
代表者名　代表取締役社長　宮　脇　宣　綱
（コード番号 8860 東証第一部）
問合せ先　取締役ＩＲ室長　石　本　賢　一
（TEL　072－437－9010）

分譲一戸建住宅販売を和歌山市内で新たに事業展開いたします

当社は、平成28年８月30日開催の取締役会において、分譲一戸建住宅（自由設計）販売事業を和歌山市内において積極展開することについて決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

１．事業展開の主旨

当社は分譲住宅事業として、分譲一戸建住宅（自由設計）及び分譲マンションの販売事業を行っており、大阪市内、北摂・阪神間及び南大阪地域を中心に事業展開しております。和歌山市内においてはこれまでに３棟の分譲マンションを供給し、現在は、ＪＲ和歌山駅前において過去最大規模（総戸数 256 戸）の分譲マンションを販売しております。これらの分譲マンション販売による和歌山市内での当社の知名度及び信頼度の高まりに伴い、同地域での分譲一戸建住宅（自由設計）供給の機運が高まって参りました。

今後は、分譲事業で培った街並み開発のノウハウを活かし、和歌山市内においても分譲一戸建住宅（自由設計）の積極的な販売活動を展開し、年間 200 戸の供給を目標として同地域での事業を開始いたします。

また、和歌山市内における分譲一戸建住宅事業の積極的な事業展開により、和歌山県を含めた関西圏における当社のプレゼンスをさらに確固たるものにいたします。

２．今後の見通し

本事業展開に関し、先行して年間 200 戸以上の一戸建分譲用地の取得を積極的に行なって参ります。

来期以降の業績に影響を与えることになりますので、平成 29 年３月期の業績予想の変更はございません。

以　上