

各位

上場会社名	フジ住宅株式会社
代表者	代表取締役社長 宮脇 宣綱
(コード番号)	8860)
問合せ先責任者	取締役経理部長 石本 賢一
(TEL	072-437-4071)

業績予想及び配当予想の修正に関するお知らせ

最近の業績動向を踏まえ、平成23年5月6日に公表しました平成24年3月期の通期連結業績予想及び配当予想を下記の通り修正いたしましたのでお知らせいたします。

記

● 業績予想の修正について

平成24年3月期通期連結業績予想数値の修正(平成23年4月1日～平成24年3月31日)

	売上高	営業利益	経常利益	当期純利益	1株当たり当期純利益
	百万円	百万円	百万円	百万円	円 銭
前回発表予想(A)	67,000	4,150	4,000	2,320	65.63
今回修正予想(B)	69,000	4,600	4,500	2,450	69.30
増減額(B-A)	2,000	450	500	130	
増減率(%)	3.0	10.8	12.5	5.6	
(ご参考)前期実績 (平成23年3月期)	59,796	3,648	3,680	2,027	62.84

修正の理由

平成24年3月期の通期連結業績予想につきましては、分譲住宅セグメントの自由設計住宅の引渡しが順調に推移したことや利益率が大幅に改善されたこと等により、売上高、利益面ともに期初の業績予想を上回る見込みとなり、経常利益・当期純利益につきましては、創業以来の最高益を計上することが確実となりました。

(注)上記の業績予想数値は、本資料の発表日現在において入手可能な情報に基づき作成したものであり、実際の業績は様々な要因によって予想数値と異なる可能性があります。

● 配当予想の修正について

	年間配当金				合計
	第1四半期末	第2四半期末	第3四半期末	期末	
	円 銭		円 銭	円 銭	円 銭
前回予想 (平成23年5月6日発表)	—		—	9.00	18.00
今回修正予想	—		—	11.00	20.00
当期実績	—	9.00	—		
前期実績 (平成23年3月期)	—	7.00	—	11.00	18.00

修正の理由

当社は、将来の事業展開に備え、長期的な経営基盤の強化を目的とした内部留保に努めるとともに、株主の皆様への利益還元として業績に応じた配当の実施を基本方針としております。

期初には前期同様、年間配当金を18円と予想しておりましたが、上述の業績予想修正に記載しました通り、平成23年5月6日公表の業績予想より増益が確実な見通しとなりましたので、期末配当金を2円増配し、1株当たり年間配当金を20円に修正いたしました。なお、期末配当金につきましては、平成24年6月開催予定の定時株主総会に付議する予定であります。

以上